
Dilluns, 30 de juliol de 2012

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Sant Martí de Centelles

ANUNCI

El Ple de l'ajuntament, en sessió ordinària del dia 12 de juliol de 2012, va adoptar, entre altres, el següent acord:

“2. APROVACIÓ PROJECTE “MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL CONJUNT DE SANT MARTÍ DE CENTELLES.”

Vist el projecte tècnic de proposta de Modificació puntual del Pla Especial de Protecció del conjunt de Sant Martí de Centelles, per l'ampliació dels usos com allotjament rural, redactat per l'arquitecta Eva Sanchez Medina.

Atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Atès l'establert als articles 78, 79, 89 i 96 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, i l'art. 23.1b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.

El Ple per unanimitat ACORDÀ:

Primer: Aprovar inicialment el projecte de Modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt de Sant Martí de Centelles, per l'ampliació dels usos com allotjament rural, redactat per l'arquitecta, senyora Eva Sánchez Medina.

L'article 36, punt 2, del Pla Especial, quedarà redactat així:

“És permès en aquest àmbit poder rehabilitar la caseta de les Comes en vista a destinar-la a habitatge unifamiliar, ús residencial turístic o d'hostaleria rural i activitats de lleure, amb els usos complementaris descrits a l'art. 35.2 d'aquest Pla”.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de dos mesos, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipals al qual es refereix el projecte en tramitació i al tauler d'anuncis de l'ajuntament per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo o aduir en el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que considerin oportunes.

Tercer: Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Quart: Transcorregut aquest termini es procedirà a la resolució de les al·legacions, si n'hi ha i a l'aprovació provisional per l'Ajuntament, trametent-ne posteriorment l'expedient a la Comissió territorial d'urbanisme instant-ne l'aprovació definitiva.”

L'expedient de referència se sotmet a informació pública durant el termini de dos mesos, a comptar des de la data en què es verifiqui la darrera publicació d'aquest anunci de les previstes, perquè es puguin formular reclamacions i al·legacions. L'esmentat expedient es podrà consultar a la secretaria d'aquest ajuntament, carrer Estació núm. 4, de dilluns a divendres, no festius, de 9 a 13,30 hores.

Sant Martí de Centelles, 16 de juliol de 2012
L'alcalde, Josep A. Grau i Aregall